






### Planzeichen Bestand

-  Obstbaum
-  Laubbaum
-  Acker
-  Artenreiches Extensivgrünland
-  Grünfahrt
-  Holzlagerplatz/Lagerfläche
-  Johannisbeersträucher
-  Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland
-  Nutzgarten unter Obstbäumen
-  Obstwiese
-  Straßengraben mit nährstoffreicher Gras-/Krautflur
-  Wegböschung an Radweg
-  Wirtschaftswiese

### Festsetzungen aus rechtskräftigem Bebauungsplan WA Leithen Süd

-  Grünstreifen/öffentliche Grünfläche
-  Siedlungsgehölze aus überwiegend einheimischen Arten
-  Gehweg
-  Allgemeines Wohngebiet (WA)

Projekt:  
 Bebauungs- und Grünordnungsplan  
 WA Leithen Süd Erweiterung, Gemeinde Bernried

Planinhalt:  
 Bestand

Datum:  
 22.09.2021

Planung:

Bearbeitung:  
 halser, halser

Plannummer:  
 5016\_bestand2

**Team  
 Umwelt  
 Landschaft**



fr tz halser und christine prönold  
 dipl.ing<sup>s</sup>, landschaftsarchitekten

am stadtpark 8  
 94469 deggendorf

telefon: 0991/3830433  
 info@team-umwelt-landschaft.de  
 www.team-umwelt-landschaft.de



### Weitere Planzeichen

-  Geltungsbereich WA Leithen Süd
-  aktuell geplanter Geltungsbereich WA Leithen Süd Erweiterung