

Betriebsbeschreibung

Antrag
auf Baugenehmigung vom

1. Kurzbezeichnung des Vorhabens Errichtung Änderung Nutzungsänderung

Bau einer Lagerhalle mit Garage und Magazin sowie eines Freilagers mit Hochregallager

2. Baugrundstück

Gemarkung Egg	Flur-Nr. 718/7
Gemeinde Bernried	Straße, Hausnummer Hammet 7a
Verwaltungsgemeinschaft	Gemeindeteil Egg

3. Bauherr

Name / Firma Oswald	Vorname Christian
Straße, Hausnummer Hammet 7a	Land, PLZ 94505
Ort Bernried	
Telefon	Fax
E-Mail	

4. Entwurfsverfasser

Name	Vorname
Straße, Hausnummer	Land, PLZ
Ort	
Telefon	Fax
E-Mail	

5. Genaue Bezeichnung des beantragten Vorhabens

Art des Betriebes oder der Anlage	Zimmererei, hier Lager
Erzeugnisse	zimmermannmäßige Konstruktionen, wie Dachstühle, etc.
Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Reststoffe	Holz, Holzverbundstoffe
Arbeitsabläufe <input type="checkbox"/> Arbeitsablaufplan ist beigefügt	Lagern, Be- und Entladen
Maschinen, Apparate, Fördereinrichtungen <input type="checkbox"/> Maschinenaufstellplan ist beigefügt	Stapler

6. Betriebszeit

an Werktagen	von - bis 06.00 – 20.00 Uhr	Zahl der Schichten 1
an Sonn- und Feiertagen	von - bis — – ——— Uhr	Zahl der Schichten

7. Anzahl der Beschäftigten

	männlich		weiblich		insgesamt	
	über 18 Jahre	unter 18 Jahre	über 18 Jahre	unter 18 Jahre	über 18 Jahre	unter 18 Jahre
im bestehenden Betrieb	3				3	
davon in der stärksten Schicht	3				3	
nach Durchführung des Vorhabens	3				3	
davon in der stärksten Schicht	3				3	

8. Arbeitsräume

Besondere Einwirkungen und Gefahren	Art und Ursache	Bezeichnung des Raumes	Schutzvorkehrungen
Gesundheitlich unzutragliche Temperaturen, Wärmestrahlung	----		
Gefährliche Dämpfe, Nebel oder Stäube	----		
Gefährliche Stoffe (z.B. feuer- oder explosionsgefährliche, giftige, ätzende Stoffe)	----		
Lärm	Ladebetrieb		
Sonstige Gesundheits- und Unfallgefahren (z.B. mechanische Schwingungen, elektrostatische Aufladung, ionisierende Strahlung)	----		

9. Sozialräume

	im bestehenden Betrieb		nach Durchführung des Vorhabens	
	m ²	Plätze	m ²	Plätze
Pausenräume	m ²	Plätze	m ²	Plätze
Sanitätsräume	m ²		m ²	
Liegeräume für Frauen	Rauminhalt: m ³	Zahl der Liegen:	Rauminhalt: m ³	Zahl der Liegen:
Umkleieräume	für Männer	für Frauen	für Männer	für Frauen
	Grundfläche m ²	m ²	m ²	m ²
	Zahl der Kleiderablagen			
Waschräume	Zahl der Waschbecken			
	Zahl der Duschen			
Toilettenräume	Zahl der Toilettenräume	1	1	
	Zahl der Bedürfnisstände	1	1	

10. Umweltschutz

10.1 Luftverunreinigung				
durch	<input type="checkbox"/> Rauch	<input type="checkbox"/> Ruß	<input type="checkbox"/> Staub	<input type="checkbox"/> Gase
	<input type="checkbox"/> Aerosole	<input type="checkbox"/> Dämpfe	<input type="checkbox"/> Gerüche	<input type="checkbox"/> Sonstige
Bezeichnung der Stoffe				
Art der Verunreinigung				
Lage der Emmissionsöffnungen (Grundriss- und Höhenangaben)				
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Luftverunreinigungen				
10.2 Geräusche				
Art und Ursache (z.B. durch Anlagen, Tätigkeiten, Fahrzeugverkehr auf dem Grundstück)	Ladebetrieb			
Dauer und Häufigkeit	Tageszeit		Nachtzeit (22:00 Uhr bis 06:00 Uhr)	
	von	bis	von	bis
	6.00	20.00		
Lage der Geräuschquellen (Austrittsöffnungen, ggf. Richtungsangaben)	auf Hoffläche			
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Geräusche	Schliessung des Tores			
10.3 Erschütterungen, mechanische Schwingungen				
Art und Ursache				
Dauer und Häufigkeit	Tageszeit		Nachtzeit (22:00 Uhr bis 06:00 Uhr)	
	von	bis	von	bis
Lage der Erschütterungs- und Schwingungsquellen				

10.4 Abfallstoffe	
Art, Menge pro Zeiteinheit	
Zwischenlagerung Art, Ort und Menge	
Art der ordnungsgemäßen Entsorgung	
10.5 Besonders zu behandelnde Abwässer	
Art, Menge pro Zeiteinheit	
Art und Ort der Behandlung	
Art der ordnungsgemäßen Entsorgung der Rückstände	

11. Besondere Verfahren

Verfahren nach anderen Rechtsvorschriften (z.B. Genehmigung, Erlaubnis, Eignungsfeststellung nach Wasser-, Gewerbe-, Immissionsschutzrecht)	
Art des Verfahrens, Gegenstand, Antragsdatum	

12. Sonstiges (Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind)

--

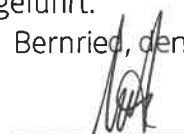
13. Unterschriften

Ort, Datum Bernried, den 15.03.2023	Ort, Datum
Unterschrift Bauherr / Antragsteller	Unterschrift Entwurfsverfasser

Ausfertigung

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmen mit dem Satzungsbeschluss überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Bernried, den 15. NOV. 2023



1. Bürgermeister Stefan Achatz